



Rif.: 61125818

€ 3.500 / mese

Negozio in affitto

Piacenza, Via Roma - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

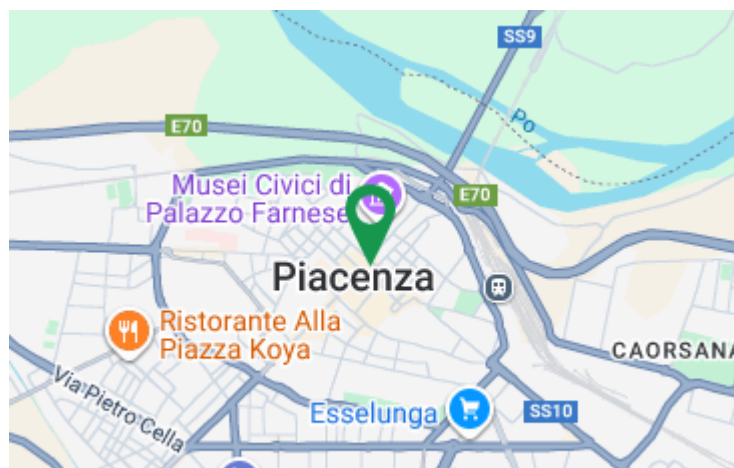
In una delle vie più centrali e frequentate di Piacenza, proponiamo in affitto un ampio negozio di 600 mq complessivi, suddiviso tra area commerciale al piano terra e deposito al piano interrato. L'immobile si distingue per la grande visibilità, grazie alle dieci vetrine su strada, e per le dotazioni tecniche complete, ideali per attività commerciali strutturate. Caratteristiche dell'immobile:

- Superficie totale: circa 600 mq
- Piano terra commerciale: circa 300 mq
- Piano interrato uso deposito: circa 300 mq
- Riscaldamento e condizionamento autonomi
- Controsoffitto tecnico
- Dieci vetrine su strada
- Canna fumaria e sistema di aspirazione fumi
- Doppio ingresso
- Accesso per persone con disabilità
- Infissi in alluminio
- Cinque bagni, inclusivo di bagno per disabili
- Ventilazione meccanica controllata
- Circa 10 posti auto esterni
- Porta tagliafuoco
- Uscita di emergenza e luci di emergenza
- Impianto elettrico e di illuminazione completo
- Contesto e ubicazione

L'immobile è situato in Via Roma, una delle principali vie di Piacenza, caratterizzata da un intenso passaggio pedonale e veicolare. La zona è ben servita da infrastrutture e servizi, con facile accesso ai mezzi pubblici e alle principali arterie stradali. [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

