



Rif.: 61124697

**€ 2.000 / mese**

**Negozio in affitto**

**Podenzano, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile che proponiamo in locazione è situato a Podenzano, precisamente in Via Roma. Il locale è posto al piano terra di un complesso a due piani e si estende su una superficie open space di circa 160 mq con annesso uno spazio adibito a deposito/magazzino sito al piano interrato della struttura di circa 120 mq. L'immobile è ideale per attività commerciali grazie alla disposizione degli spazi. La soluzione è così caratterizzata: - Tre vetrine - Locale open space - H soffitto 3 m - Doppio ingresso - 1 servizio igienico - Doppio ingresso - Deposito - Completo di tutti gli impianti: illuminazione, elettrico, riscaldamento e raffreddamento **LIBERO SUBITO** **UBICAZIONE E CONTESTO** Podenzano è un comune in provincia di Piacenza con circa 9.000 abitanti. Situato a pochi chilometri a nord della città, è ben collegato a Piacenza tramite la Strada Provinciale 654 e i mezzi pubblici. La zona è servita da tutti i principali servizi ed è apprezzata per la tranquillità e la vicinanza al capoluogo.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

