



Rif.: 61114281

## € 420 / mese Negozio in affitto

Vigolzone, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** E

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione locale commerciale open space di circa 60 mq oltre a piccolo spazio esterno posto sul retro-immobile; soluzione sita in Vigolzone (PC), più precisamente in Via Roma. L'unità, posta su strada ad elevato passaggio pedonale e veicolare, è pronta sin da subito ad ospitare svariate tipologie di attività sia commerciali che direzionali e presenta le seguenti caratteristiche: Doppio ingresso Riscaldamento e aria condizionata autonomi Impianto elettrico e d'illuminazione (necessari interventi di ripristino) Luci ed uscite di emergenza 4 Un servizio igienico Parcheggio nelle immediate vicinanze **UBICAZIONE E CONTESTO** Vigolzone è un comune della provincia di Piacenza che conta circa 4.300 abitanti, situato a soli 15 km dal capoluogo e facilmente collegato tramite la Strada Provinciale 654. Il territorio si estende dalla pianura fino alle prime colline della Val Nure, in un contesto vivace che unisce residenzialità, attività agricole e attrattiva turistica. La posizione strategica, la popolazione stabile e i prezzi immobiliari competitivi rendono Vigolzone un'area interessante per investimenti commerciali. La vicinanza a Piacenza amplia [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

