



Rif.: 61101780

€ 630 / mese

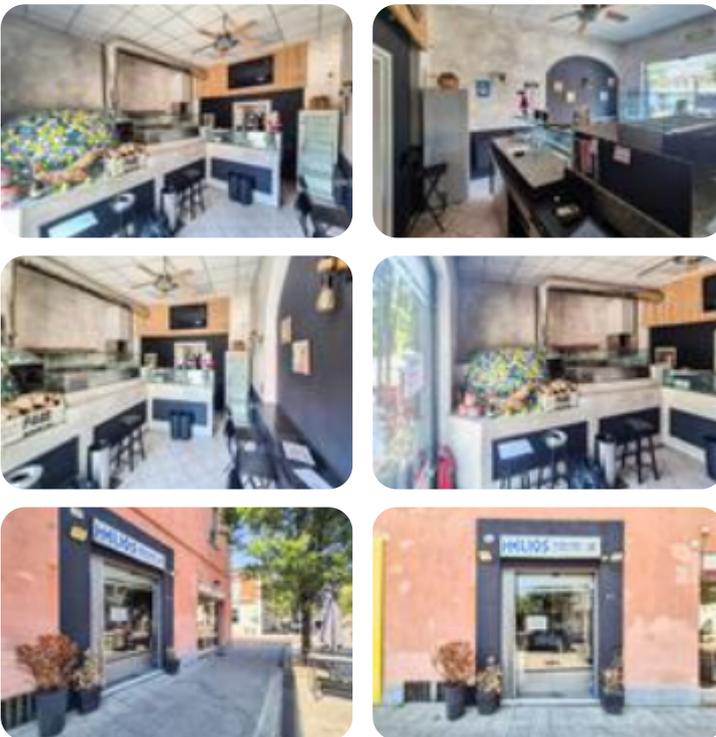
Negoziò in affitto

Piacenza, Via Cristoforo Colombo - Farnesiana

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negoziò |
| Superficie: | mq 35 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | negoziò |
| Spese Annuè: | € 0 |

Questo immobiliare è esente da classe energetica

In una posizione strategica di Piacenza, proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 35 mq, ideale per attività che richiedono visibilità e funzionalità. Il punto di forza? La presenza di canna fumaria, perfetta per soluzioni di ristorazione o preparazione alimentare, unita a un ambiente già cablato e pronto all'uso. CARATTERISTICHE Superficie: circa 35 mq Altezza soffitto: da 3,50 m a 4,15 m Controsoffitto installato Una vetrina su strada Riscaldamento e condizionamento autonomi Canna fumaria presente Un servizio igienico Uscita di emergenza e luci di emergenza Impianto di allarme Connessione internet a banda larga Impianto cablato Saracinesche manuali UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova in Via Cristoforo Colombo, una delle arterie principali di Piacenza, in un'area ad alto passaggio veicolare e ben servita dai mezzi pubblici. Nelle vicinanze sono presenti attività commerciali, uffici e servizi di ogni genere, rendendo la posizione particolarmente appetibile per chi desidera un punto facilmente raggiungibile e ben collegato. La vicinanza alle principali vie di comunicazione garantisce un'ottima accessibilità sia dal centro città sia dalle zone limitrofe.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

