



Rif.: 61101560

**€ 560 / mese**

**Negoziò in affitto**

Piacenza, Via Atleti Azzurri d'Italia

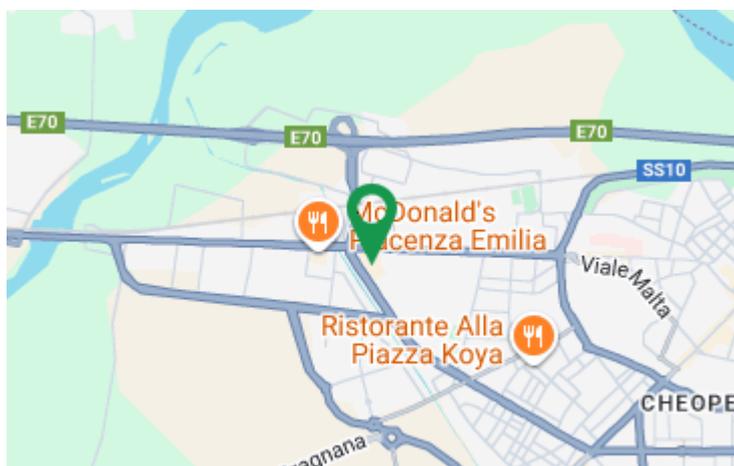
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 3.500
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In affitto a Piacenza, in Via Atleti Azzurri d'Italia, locale commerciale di ottima visibilità con ampie vetrine e spazi ben distribuiti tra area vendita e deposito. Una soluzione funzionale e già predisposta per ospitare attività commerciali o di servizio. Caratteristiche Superficie totale: circa 90 m<sup>2</sup> Piano terra: circa 55 m<sup>2</sup> a uso commerciale Piano interrato: circa 35 m<sup>2</sup> a uso deposito Altezza soffitto: 3,20 m Controsoffitto Due vetrine su strada per complessivi 20 m lineari Riscaldamento e condizionamento autonomi Aspirazione fumi Doppio ingresso Accesso disabili Infissi in acciaio Un locale Porta tagliafuoco Uscita di emergenza e luci di emergenza Impianto di allarme Impianto di illuminazione ed elettrico Connessione internet a banda larga Ubicazione e contesto Posto in Via Atleti Azzurri d'Italia, Piacenza, il locale gode di una posizione strategica, ben servita e facilmente raggiungibile. La combinazione di visibilità, sicurezza e dotazioni rende questa proposta ideale per chi cerca una soluzione chiavi in mano pronta all'uso.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

