



Rif.: 61097522

€ 300.000

Negozio in vendita

Piacenza, Via Taverna Giuseppe

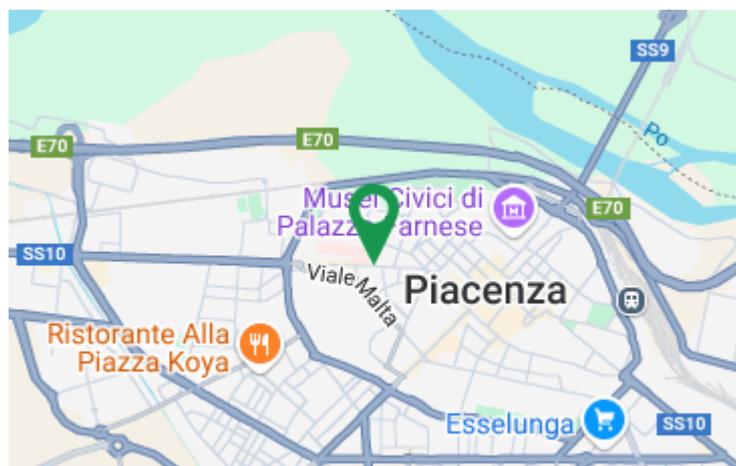
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 400

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA – PIACENZA, VIA GIUSEPPE TAVERNA
In zona strategica e servita, proponiamo in vendita un locale commerciale di complessivi 225 mq, ideale per attività commerciali, showroom, studi professionali o soluzioni ibride. L'immobile si presenta in buone condizioni generali, grazie a una ristrutturazione effettuata nel 2005, e offre ambienti funzionali, con una distribuzione interna razionale e versatilità d'uso. Caratteristiche principali: Superficie complessiva: 225 mq 75 mq al piano terra con affaccio diretto su strada 150 mq al piano interrato, fruibili come magazzino o spazi operativi Altezza interna: 3,5 metri Due vetrine fronte strada Quattro locali interni ben distribuiti Un servizio igienico Box auto privato Infissi in metallo Impianto di illuminazione presente Saracinesche manuali Riscaldamento e condizionamento autonomi Parzialmente arredato Connessione internet a banda larga disponibile Ubicazione e contesto: L'immobile si trova in via Giuseppe Taverna, una delle arterie principali della città, in posizione facilmente accessibile e ben servita da mezzi pubblici e attività di quartiere. La zona è caratterizzata da un buon passaggio pedonale e veicolare, ren [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

