Affiliato: Industriale Piacenza Srl
Partita IVA: 01910450335
Viale Dante Alighieri, 130 29122 Piacenza (PC)
Email: pcci1@tecnocasa.it - Tel.: 3312911101

Rif.: 61093605

€ 120.000

Negozio in vendita

Piacenza, Via Calzolai

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio in vendita – Via Calzolai, PiacenzaProponiamo in vendita un locale commerciale situato nel centro storico di Piacenza, in Via Calzolai, a pochi passi da Corso Vittorio Emanuele. L'immobile si presenta in buone condizioni generali ed è ideale per attività commerciali o artigianali che necessitano di visibilità, funzionalità e spazi di supporto.Caratteristiche principali:Superficie complessiva di circa 110 mq, così suddivisa:60 mq circa al piano terra, destinati all'uso commerciale50 mq circa al piano interrato, adibiti a depositoParzialmente arredatoImpianti autonomi: riscaldamento e climatizzazioneUna vetrina fronte strada, con ottima visibilità pedonaleCanna fumaria presenteDoppio ingresso, comodo per carico/scarico o accessi differenziatiPorta blindata per maggiore sicurezzaUn servizio igienicoSaracinesche manualiUbicazione e contesto:L'immobile si trova in una delle vie più centrali e frequentate di Piacenza, in un'area caratterizzata da un buon passaggio pedonale e dalla presenza di numerose attività commerciali. La posizione lo rende particolarmente adatto per negozi di vicinato, piccole ristorazioni o attività professionali con esigenze di deposito.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.