



Rif.: 61087877

€ 3.100 / mese

Negozio in affitto

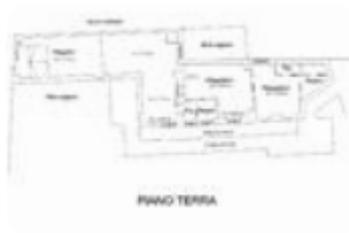
Piacenza, Corso Vittorio Emanuele II

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

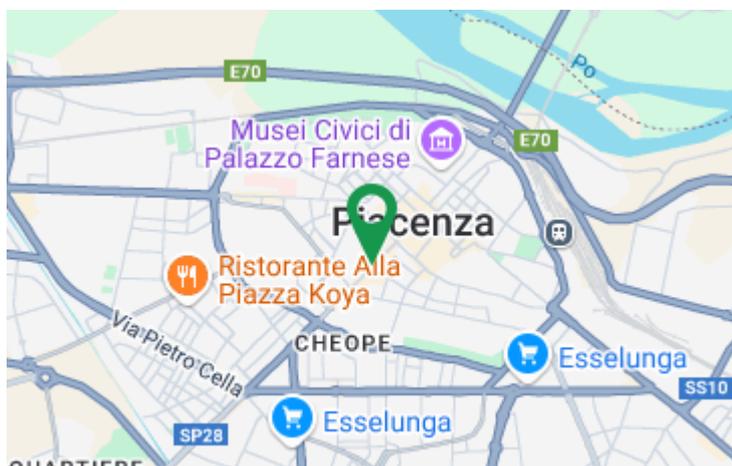
Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in affitto locale commerciale situato in una zona centrale e di forte passaggio di Piacenza, in Corso Vittorio Emanuele 222.

L'immobile, ristrutturato nel 2010, offre spazi versatili adatti a diverse attività commerciali. Grazie alla sua posizione strategica e alle caratteristiche tecniche, rappresenta una soluzione ideale per chi cerca visibilità e funzionalità. Caratteristiche principali: Superficie totale di 110 mq (60 mq commerciali + 50 mq deposito) Riscaldamento e condizionamento autonomo Ristrutturato nel 2010 Altezza minima locale: 2,96 m; altezza massima locale: 3,10 m Vetrina fronte strada con ottima visibilità Canna fumaria e impianto di aspirazione fumi Doppio ingresso, di cui uno diretto al deposito Due servizi igienici Spogliatoio Impianto di illuminazione ed elettrico completo e cablato Ubicazione e contesto: L'immobile è situato in Corso Vittorio Emanuele 222, una delle principali arterie di Piacenza, in una zona con un elevato traffico pedonale e veicolare, che garantisce visibilità e accessibilità immediata. La posizione centralissima lo rende facilmente raggiungibile sia da clienti che da fornitori, con numerosi servizi e attività commerciali nelle vicinanze [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

