



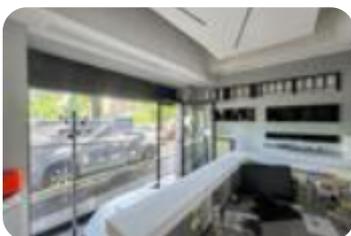
Rif.: 61085897

€ 65.000

Negozi in vendita

Piacenza, Via IV Novembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Locale commerciale in vendita – 50 mq ristrutturato, pronto all'uso. Proponiamo in vendita locale commerciale di circa 50 mq, ideale per attività professionali, di servizio o vendita al dettaglio. L'immobile, costruito nel 1980 e completamente ristrutturato nel 2018, è in ottime condizioni manutentive, dotato di impianti completi e pronto all'utilizzo immediato. Caratteristiche principali: Superficie: circa 50 mq Altezza soffitto: 4 metri Due locali interni funzionali Un bagno Una vetrina fronte strada Riscaldamento autonomo Condizionamento autonomo Impianto elettrico e illuminazione a norma Sistema di allarme Videosorveglianza Cablatura dati e internet a banda larga Saracinesche manuali Ampia disponibilità di parcheggio pubblico esterno (circa 10 posti auto) Ubicazione e contesto: L'immobile è situato in zona ben servita e facilmente accessibile, con buona visibilità e ampia disponibilità di parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. La posizione e le dotazioni tecniche rendono il locale adatto a molteplici utilizzi, offrendo una soluzione versatile e funzionale. Ideale per chi cerca un ambiente professionale compatto, ben attrezzato e subito operativo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

