



Rif.: 61257164

Informazioni in agenzia

Quadrifamiliare in vendita

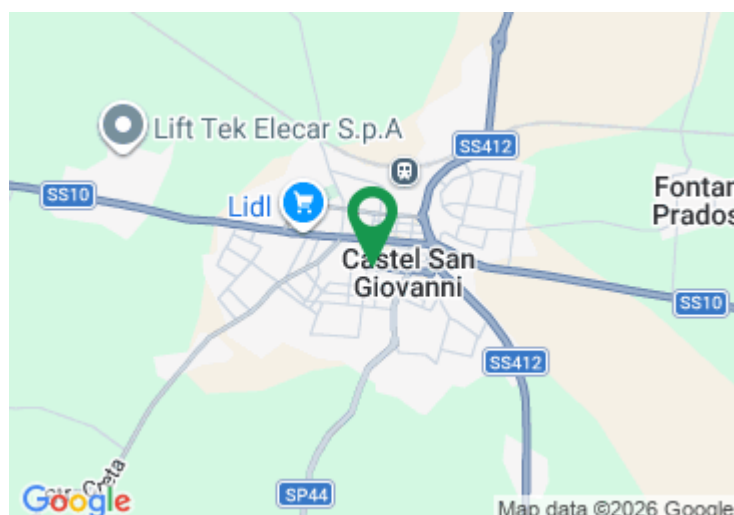
Castel San Giovanni, Viale Amendola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 548 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Villa quadrifamiliare con quattro appartamenti, unità indipendente e giardino comune senza spese condominiali. Intera villa quadrifamiliare, composta da quattro appartamenti indipendenti, due situati al primo piano e due al secondo. Al piano terra si trovano i locali comuni, comprensivi di bagni e cantine adibite a deposito, inseriti in un piacevole giardino comune, curato e ben mantenuto. La proprietà beneficia inoltre della totale assenza di spese condominiali, un valore aggiunto che contribuisce a contenere i costi di gestione. Primo appartamento – Primo piano Ristrutturato nel 1995, è composto da soggiorno, cucina con disimpegno, camera matrimoniale, cabina armadio e bagno. L'immobile dispone di aria condizionata con pompa di calore (due split, uno nella zona giorno e uno nella zona notte), predisposizione per stufa a pellet, stufa, riscaldamento autonomo a termosifoni con caldaia a condensazione di recente installazione, serramenti in legno con doppi vetri, zanzariere e tapparelle motorizzate sul lato cortile, mentre quelle sul fronte strada sono a pannello. Secondo appartamento – Primo piano Spazioso e ben distribuito, è composto da soggiorno climatizzato, sala da pranzo con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

