



Rif.: 61242327

€ 207.900

Trilocale in vendita

Piacenza, Viale Dante Alighieri - Viale Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Luminoso appartamento di 77 mq, situato al piano medio di un moderno complesso residenziale di nuova costruzione. L'abitazione è caratterizzata da una distribuzione degli spazi funzionale e contemporanea: l'ingresso si apre sull'ampia zona giorno con cucina e soggiorno open space, resa particolarmente luminosa grazie all'accesso diretto al balcone, ideale per piacevoli momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende due camere da letto e un bagno, progettati per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento e raffrescamento con sistema a pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim+, alimentato elettricamente e completo di tutte le opere murarie e dei controsoffitti necessari alla perfetta realizzazione dell'impianto. È inoltre presente un impianto fotovoltaico autonomo da 1 kW, conforme alle normative vigenti, che contribuisce al contenimento dei consumi energetici e all'elevata efficienza dell'abitazione. È disponibile la possibilità di acquistare un'autorimessa pertinenziale, con eventuale accesso alle agevolazioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

