



Rif.: 61242186

€ 137.800

Bilocale in vendita

Piacenza, Viale Dante Alighieri - Viale Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

elegante bilocale di nuova costruzione posto al primo piano, con una superficie commerciale di 53 mq, progettato per offrire ambienti funzionali e confortevoli. L'appartamento è composto da una luminosa zona giorno open space con cucina a vista e accesso al balcone, ideale per godere di uno spazio esterno, un disimpegno, un bagno moderno e una camera da letto matrimoniale. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento e raffrescamento con sistema a pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim+, alimentato elettricamente e completo di tutte le opere murarie e dei controsoffitti necessari per la perfetta realizzazione dell'impianto. È inoltre presente un impianto fotovoltaico autonomo da 1 kW, conforme alle normative vigenti, che contribuisce al contenimento dei consumi energetici e all'elevata efficienza dell'abitazione. È disponibile la possibilità di acquistare un'autorimessa pertinenziale, con eventuale accesso alle agevolazioni fiscali previste dalla normativa vigente. I prezzi indicati si intendono al netto dell'IVA e delle spese accessorie di acquisto. Una soluzione ideale per single,

|
|

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

