



Rif.: 61241845

€ 140.000

Trilocale in vendita

Piacenza, Viale Dante Alighieri - Viale Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Accogliente appartamento di nuova costruzione di 56 mq, situato al piano terra di una moderna palazzina, caratterizzato da spazi ben distribuiti e da un ampio giardino privato di 74,90 mq, ideale per chi desidera vivere gli spazi esterni in totale privacy. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina in open space, con affaccio diretto sul giardino privato, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi possiede animali domestici. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, progettata per garantire comfort e funzionalità. Completa l'abitazione un bagno dotato di box doccia. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento e raffrescamento con sistema a pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim+, alimentato elettricamente e completo di tutte le opere murarie e dei controsoffitti necessari per la perfetta realizzazione dell'impianto. È inoltre presente un impianto fotovoltaico autonomo da 1 kW, conforme alle normative vigenti, che contribuisce al contenimento dei consumi energetici. È disponibile la possibilità di acquistare un'autorimessa pertinenziale, con eventuale accesso alle agevolazioni fiscali previste dalla [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

