

Rif.: 61241765

€ 200.200

Trilocale in vendita

Piacenza, Viale Dante Alighieri - Viale Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Accogliente appartamento di nuova costruzione di 77 mq, situato al primo piano di una moderna palazzina servita da ascensore, progettato per offrire ambienti funzionali, luminosi e confortevoli. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina in open space, un ambiente accogliente e ben organizzato con accesso diretto al balcone, ideale per concedersi momenti di relax all'aria aperta. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e da una seconda camera, entrambe pensate per garantire comfort e praticità. Completano la zona notte un bagno dotato di box doccia e un comodo disimpegno che collega in modo armonioso i diversi ambienti della casa. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento e raffrescamento con sistema a pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim+, alimentato elettricamente e completo di tutte le opere murarie e dei controsoffitti necessari per la perfetta realizzazione dell'impianto. È inoltre presente un impianto fotovoltaico autonomo da 1 kW, conforme alle normative vigenti, che contribuisce al contenimento dei consumi



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

