



Rif.: 61239664

€ 202.500

Trilocale in vendita

Piacenza, Viale Dante Alighieri - Viale Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Accogliente appartamento di 81 mq caratterizzato da spazi ben distribuiti e da un ampio giardino privato di circa 69 mq, ideale per chi desidera vivere gli spazi esterni in totale privacy. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno composta da cucina a vista e soggiorno in open space, con affaccio diretto sul giardino privato, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi possiede animali domestici. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale e da una camera doppia, entrambe pensate per garantire comfort e funzionalità. Completa la zona notte un bagno dotato di box doccia e un pratico disimpegno che collega in modo armonioso i diversi ambienti dell'abitazione. L'immobile è dotato di impianto autonomo di riscaldamento e raffrescamento con sistema a pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim+, alimentato elettricamente e completo di tutte le opere murarie e dei controsoffitti necessari per la perfetta realizzazione dell'impianto. È inoltre presente un impianto fotovoltaico autonomo da 1 kW, conforme alle normative vigenti, che contribuisce al contenimento dei consumi energetici. È disponibile la possibilità di acquistare un'autorimessa pertinenziale, con [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

