



Rif.: 61234450

# € 340.000

## Quadrilocale in vendita

Piacenza, Via pacchiotti - Stadio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località Stadio a Piacenza, proponiamo un quadrilocale di nuova costruzione, situato al quinto piano di un edificio moderno. Con una superficie di 116 metri quadri, l'appartamento offre spazi ampi e ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Le logge, che si estendono per 26 metri quadri, rappresentano un valore aggiunto, perfette per momenti di relax all'aperto. La consegna è prevista per il 2027, garantendo un immobile all'avanguardia in termini di efficienza energetica, con una classe A4. La proprietà include un box singolo e una cantina, offrendo ulteriore spazio per le esigenze quotidiane. Inoltre, è prevista la possibilità di passo carraio, facilitando l'accesso e la gestione dei veicoli. Un'opportunità unica per chi desidera investire in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

