

Rif.: 61058498

**€ 125.000**

### Trilocale in vendita

Piacenza, Via Cristoforo Colombo - Farnesiana

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 960        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |

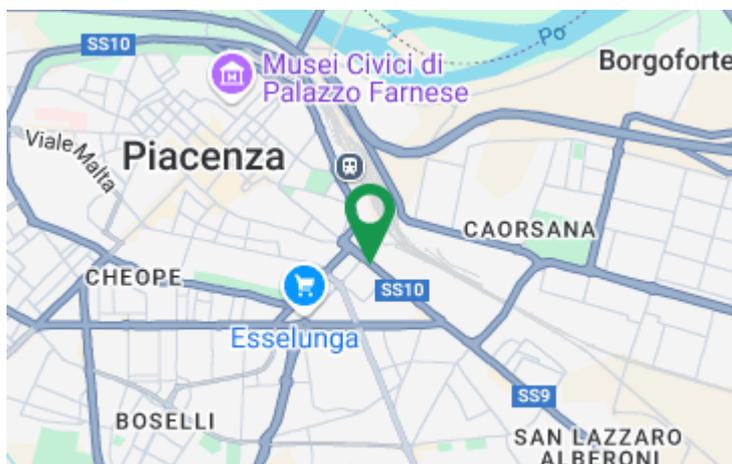
Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 399.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 399.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

PIACENZA: L'appartamento si trova al sesto piano, penultimo di un edificio recentemente ristrutturato. Il tetto è stato rifatto, mentre l'esterno dell'edificio è stato migliorato con l'installazione di un cappotto termico e il rifacimento degli infissi. Le tapparelle sono state sostituite, e i cassonetti sono stati coibentati, garantendo una maggiore efficienza energetica. Inoltre, è stato installato un impianto fotovoltaico che copre le utenze condominiali, contribuendo a ridurre i costi energetici. L'interno dell'appartamento è composto da un ampio soggiorno, una cucina funzionale, due camere da letto spaziose e un bagno ristrutturato, dotato di vasca e con le tubature recentemente rifatte, offrendo un comfort moderno e duraturo. In aggiunta è possibile acquistare anche un box auto, disponibile ad un prezzo separato. REFERENTE : IZZO ALESSANDRO 333/845.700.9 Per Ulteriori informazioni possono essere fornite presso il nostro ufficio

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

