



Rif.: 61058233

€ 329.300

Trilocale in vendita

Piacenza, Via Ricci - Oddi - Pubblico Passeggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In contesto residenziale in costruzione, proponiamo un appartamento completamente nuovo collocato al primo piano, si estende su una superficie generosa di 103 mq e rappresenta una soluzione abitativa ideale per chi cerca spazi ampi, comfort evoluto e materiali di qualità superiore. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno, dove il soggiorno e la cucina – ben separata ma comunicante – si articolano in ambienti distinti ma armoniosamente collegati, ideali sia per la vita quotidiana che per l'accoglienza. Un elegante balcone arricchisce la zona giorno, regalando uno sfogo esterno perfetto per momenti di relax. La cura costruttiva è evidente in ogni dettaglio. Il tetto in legno lamellare, oltre a donare un'estetica calda e naturale agli spazi, è parte di un sistema edilizio avanzato, completato da un isolamento termoacustico di eccellente livello, pensato per garantire un comfort interno costante e silenzioso. Il clima all'interno dell'abitazione è gestito con precisione dalla pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim, affiancata da un impianto radiante a pavimento che attraversa tutta la superficie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

