



Rif.: 61058228

€ 271.000

Trilocale in vendita

Piacenza, Via Ricci - Oddi - Pubblico Passeggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In contesto residenziale in costruzione, proponiamo un appartamento completamente nuovo situato al piano terra e con una superficie di 87 mq, rappresenta un perfetto connubio tra funzionalità, design e alta qualità costruttiva. L'ingresso si apre direttamente sull'ampia zona giorno open space, dove soggiorno e cucina si fondono in un ambiente moderno e luminoso, grazie anche all'accesso diretto al loggiato e all'area verde esclusiva che ne estende la vivibilità verso l'esterno. Le finiture sono di altissimo pregio: il tetto in legno lamellare dona un carattere distintivo agli ambienti, mentre l'ottimo isolamento termoacustico garantisce un comfort abitativo elevato in ogni stagione. L'intero appartamento è servito da un impianto di riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim, in grado di regolare perfettamente la temperatura durante tutto l'anno. Il riscaldamento radiante a pavimento, che percorre ogni ambiente, assicura un'efficienza energetica notevole e un comfort omogeneo. L'appartamento dispone un bagno concepito come ambiente di benessere e relax, con porcellane sospese firmate Ideal Standard,



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

