



Rif.: 61058211

€ 274.000

Trilocale in vendita

Piacenza, Via Ricci - Oddi - Pubblico Passeggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In un contesto residenziale di nuova costruzione, proponiamo in vendita una soluzione abitativa moderna e raffinata di 88 mq, pensata per offrire il massimo comfort e un'elevata qualità della vita. L'unità si compone di una luminosa zona giorno open space con soggiorno e cucina, affacciata su un'ampia area esterna pavimentata, ideale per vivere momenti all'aria aperta. La zona notte è ben distribuita, con due camere da letto, un disimpegno funzionale, un bagno spazioso e un locale lavanderia. Ogni ambiente è stato progettato per garantire funzionalità e comfort, con spazi ottimizzati e ben definiti. Le finiture sono di altissimo pregio: il tetto in legno lamellare conferisce carattere e calore agli ambienti, integrandosi con un eccellente isolamento termoacustico che migliora la qualità della vita quotidiana. Il sistema di climatizzazione, gestito da una pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim, assicura il perfetto equilibrio termico in ogni stagione, coadiuvato da un impianto di riscaldamento radiante a pavimento che percorre l'intera superficie dell'appartamento, garantendo un'elevata efficienza energetica. Il bagno, concepito come ambiente di benessere, è dotato di porcellane sosp. [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

