

Rif.: 61056616

# € 292.100

## Trilocale in vendita

Piacenza, Via Ricci - Oddi - Pubblico Passeggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

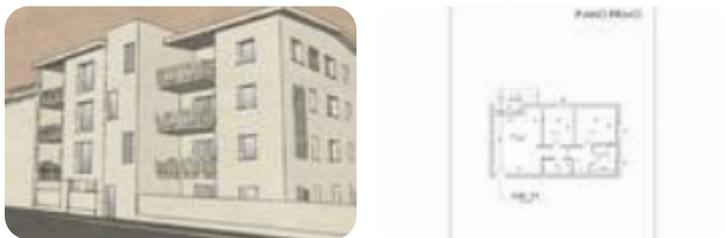
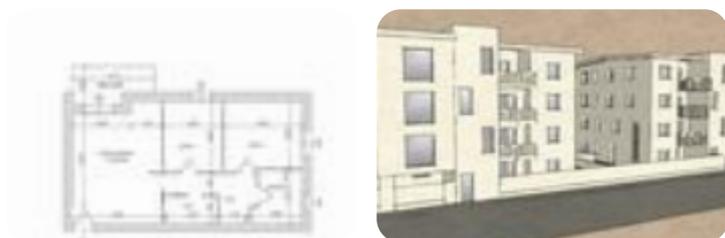
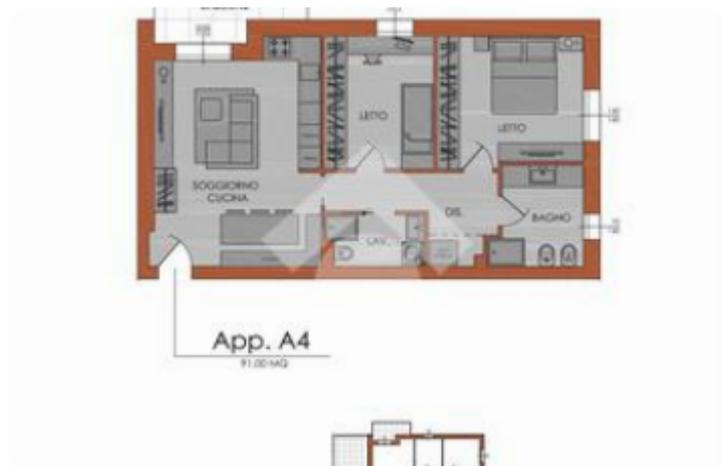
EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto residenziale in costruzione, proponiamo un appartamento completamente nuovo al primo piano caratterizzato da spazi moderni, funzionali e finiture di alta qualità. L'ingresso si apre su un elegante ambiente open space, che unisce zona giorno e cucina in un unico spazio luminoso e accogliente, con accesso diretto a un balcone privato perfetto per colazioni all'aperto o momenti di relax. La zona notte è composta da due camere da letto: una camera matrimoniale ampia e ben illuminata e una camera doppia, ideale per figli, ospiti o come studio. L'appartamento dispone inoltre di due bagni finestrati, entrambi dotati di moderni box doccia, pensati per garantire il massimo comfort e praticità nella vita quotidiana. Le finiture sono di altissimo pregio: il tetto in legno lamellare, un elemento distintivo, è accompagnato da un ottimo isolamento termoacustico che contribuisce a migliorare il comfort abitativo. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento, gestito da una pompa di calore Mitsubishi Mr. Slim, assicura una perfetta regolazione

|  
:  
|

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

