



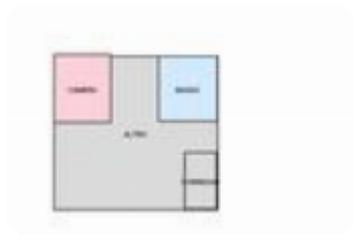
Rif.: 61053060

€ 50.000

Monocale in vendita

Piacenza, Via Piave - Infrangibile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 399.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 399.99 kW h/m² anno

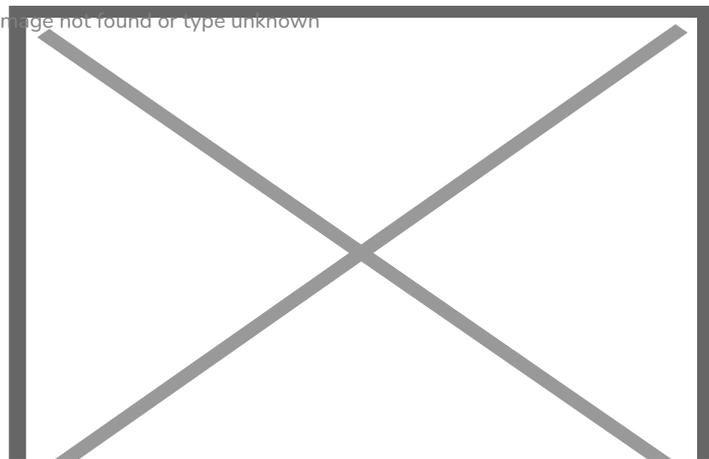
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immagina un monocale situato al piano terra di una piccola palazzina, dal fascino accogliente e funzionale. Questo ambiente open space è stato progettato per sfruttare al meglio ogni angolo, con spazi versatili che permettono di personalizzare l'arredamento a seconda delle proprie necessità, sia che si tratti di una zona notte che di una zona giorno. Le ampie finestre con doppi vetri e infissi nuovi garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, creando un'atmosfera tranquilla e silenziosa. Il bagno, separato dal resto dell'appartamento, è stato ristrutturato con un design moderno e funzionale, dotato di tutti i comfort. L'intero appartamento ha subito una ristrutturazione completa all'inizio degli anni 2000, con impianti rifatti per una maggiore sicurezza e efficienza energetica. L'impianto di riscaldamento e l'acqua calda sono autonomi, grazie alla caldaia recentemente sostituita, che assicura un risparmio energetico e una gestione indipendente dei consumi. Le basse spese condominiali, insieme all'assenza di amministratore, contribuiscono a mantenere il costo di gestione contenuto RFFFRNFTE ·

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

