



Rif.: 61239069

€ 350.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Terrasini, Contrada Piano di guardia - Città Del Mare-Perla Del Golfo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	5
Piano:	2

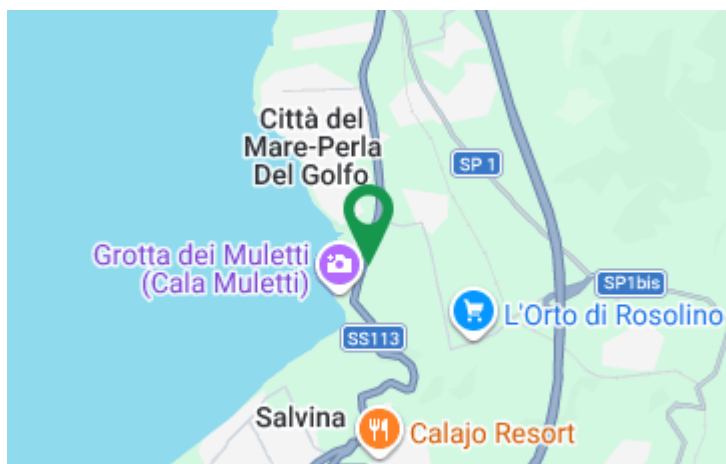
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Contrada Piano di Guardia, zona residenziale caratterizzata da spazi verdi, vicinanza alla Spiaggia San Cataldo e a cinque minuti dal centro di Terrasini, proponiamo in vendita una VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE di 185 metri quadrati. L'immobile gode di una totale indipendenza, grazie all'ingresso autonomo su giardino privato di 620 metri quadrati dove vi è la possibilità di realizzare una piscina. La villa in questione verrà consegnata al cliente con la formula 'chiavi in mano' e si trova attualmente in stato di costruzione. Per questo motivo, oggi vi è la possibilità di apportare alcune modifiche a proprio gusto. Inoltre, dato lo stato di avanzamento lavori, la consegna avverrà entro fine 2026. L'immobile sarà disposto su due elevazioni fuori terra e da progetto prevede:- piano terra di 85 metri quadrati con ingresso su soggiorno, cucina abitabile, bagno, lavanderia, ripostiglio. Inoltre, vi è la possibilità di realizzare una veranda di 25 metri quadrati (chiudibile):-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

