



Rif.: 61265421

**€ 115.000**

**Quadrilocale in vendita**

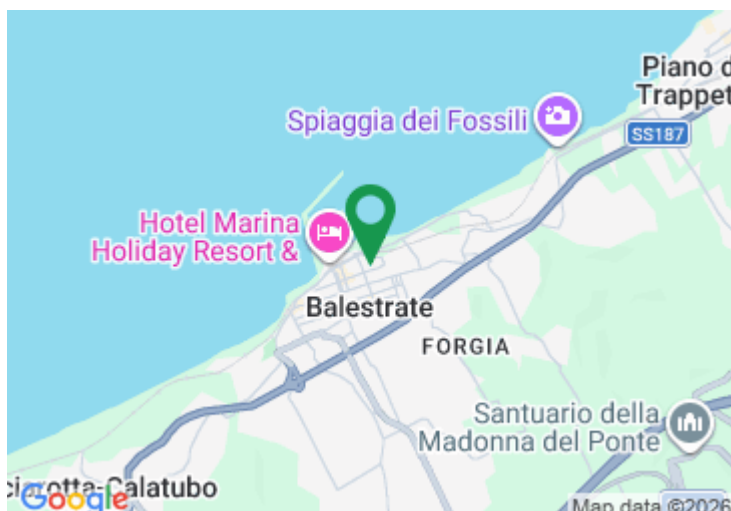
**Balestrate, Via pompeo vannucci**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 88 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** 

Nel cuore di Balestrate, proponiamo un appartamento di 88 mq situato al piano primo di un edificio residenziale. L'immobile, costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2021, offre un ambiente accogliente e luminoso. La disposizione interna comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Completano la proprietà un bagno moderno una cucina luminosa ed abitabile e un soggiorno ampio con spazi versatili. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. Un balcone offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax. La posizione centrale permette di accedere facilmente ai servizi vicini, rendendo questa proprietà una scelta interessante per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o tramite messaggio WhatsApp ai numeri indicati. Il nostro franchising offre consulenza gratuita in ambito creditizio e assicurativo per individuare la soluzione più adatta alle vostre esigenze.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

