



Rif.: 61240370

€ 195.000

Casa indipendente in vendita
 Balestrate, Via G. Garibaldi

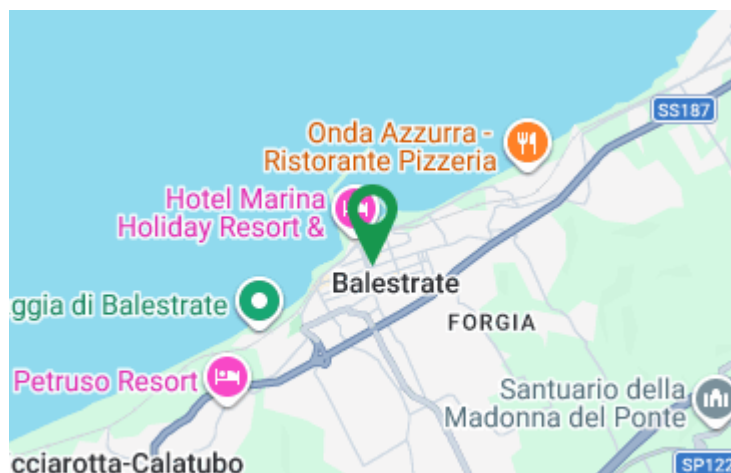
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

Nel cuore del centro storico, in una tranquilla zona pedonale a pochi passi dalla piazza principale, proponiamo in vendita una caratteristica palazzina indipendente completamente ristrutturata nel 2019. L'immobile si sviluppa su tre elevazioni fuori terra, per una superficie di circa 40 mq per piano, ed è venduto completo di arredi realizzati su misura. Grazie alla sua posizione strategica e alle sue caratteristiche, rappresenta un'ottima opportunità di investimento nel settore turistico. Al piano terra troviamo una comoda cucina abitabile con camino, climatizzatore e un bagno di servizio. Il primo piano ospita la zona notte, composta da due camere da letto, di cui una con balcone, e da un bagno dotato di doccia idromassaggio. Il secondo e ultimo piano accoglie una luminosa cucina open space con accesso diretto a un grazioso terrazzino, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o per godersi l'atmosfera del centro storico. La proprietà è inoltre dotata di prospetto a cappotto, boiler termico per la produzione di acqua calda sanitaria ed è immediatamente abitabile, rifinita con materiali di pregio e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

