



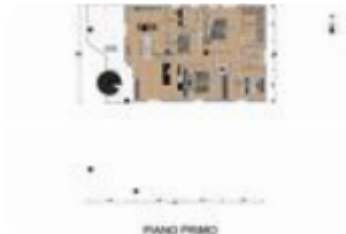
Rif.: 61230910

€ 60.000

## Quadrilocale in vendita

Balestrate, Via Chinnici Rocco

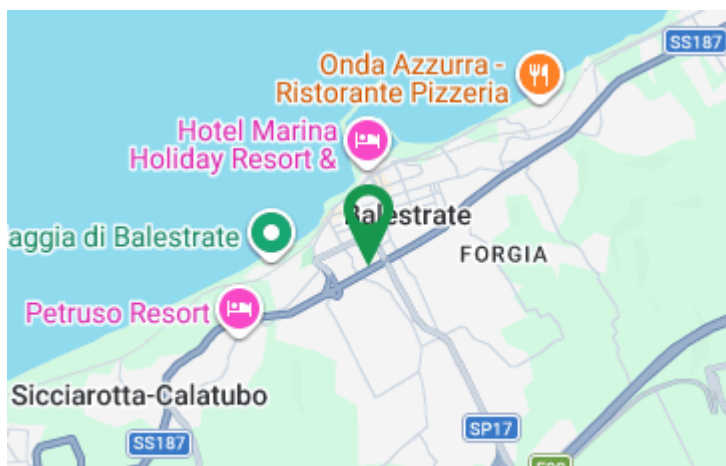
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 40.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di uno stabile bifamiliare, attualmente allo stato grezzo, ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e il proprio gusto. L'immobile si sviluppa su una superficie interna di circa 120 mq e si distingue per gli ampi spazi, che consentono di realizzare una comoda zona giorno e fino a tre ampie camere da letto particolarmente luminose. Grazie alla quadrupla esposizione, la proprietà gode di luce naturale durante tutto l'arco della giornata, con tutti e quattro i lati esposti al sole, garantendo ambienti ariosi e confortevoli. Punto di forza dell'immobile è l'ampio terrazzo panoramico, dal quale è possibile ammirare una suggestiva vista sul Golfo, regalando momenti di relax. Completano la proposta, con possibilità di acquisto separato, un appartamento già abitabile posto al secondo piano e due comodi garage di circa 60 mq e 40 mq, ideali come autorimessa, deposito o spazio multifunzionale. Si precisa che alcune immagini presenti nell'annuncio sono state elaborate mediante intelligenza artificiale e hanno il solo scopo illustrativo, per mostrare una possibile

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

