



Rif.: 61210620

€ 170.000**Villa singola in vendita****Balestrate, Contrada settipani**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 122 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: 

Nelle primissime periferie di Balestrate, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita una villetta singola con posto auto e ampi spazi esterni. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato di recente ed è composto da una cucina, un luminoso soggiorno, tre camere da letto e due bagni. Adiacente al soggiorno si trova una comoda veranda; la proprietà gode di una splendida vista mare ed è immersa nel verde, offrendo un ambiente ideale per chi desidera tranquillità e relax. Completa la proprietà un'ampia corte esterna pavimentata con comodo accesso carrabile e possibilità di parcheggio per più autovetture. La posizione panoramica e la vicinanza al mare rendono l'immobile particolarmente interessante sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze. È possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico o tramite messaggio WhatsApp ai numeri indicati. Il nostro franchising offre consulenza gratuita in ambito creditizio e assicurativo per individuare la soluzione più adatta alle vostre esigenze.

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

