



Rif.: 61181725

€ 150.000

Villa singola in vendita

Balestrate, Contrada Settepani

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 147 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

Nelle prime periferie di Balestrate, in contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un fabbricato indipendente con un magazzino di 42 mq, ideale da adibire a garage o deposito. L'immobile è caratterizzato da ambienti ampi e luminosi ed è composto da una spaziosa cucina-soggiorno, adiacente a un comodo portico dal quale si gode di una piacevole vista aperta sulle colline circostanti, immerse nel verde, con uno scorcio di mare visibile in lontananza. La zona notte comprende tre camere da letto, un ripostiglio e un bagno. La proprietà si presenta allo stato originario e necessita di interventi di ristrutturazione, principalmente nelle parti esterne; sono state sostituite esclusivamente le finestre circa due anni fa. Grazie alla quadrupla esposizione, l'immobile gode di un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. Completa la proprietà una comoda area barbecue, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. Il terreno di pertinenza, esteso per circa 10.000 mq, è attualmente coltivato ad ortaggi e comprende

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

