

Rif.: 61082505

**€ 380.000**

## Villa singola in vendita

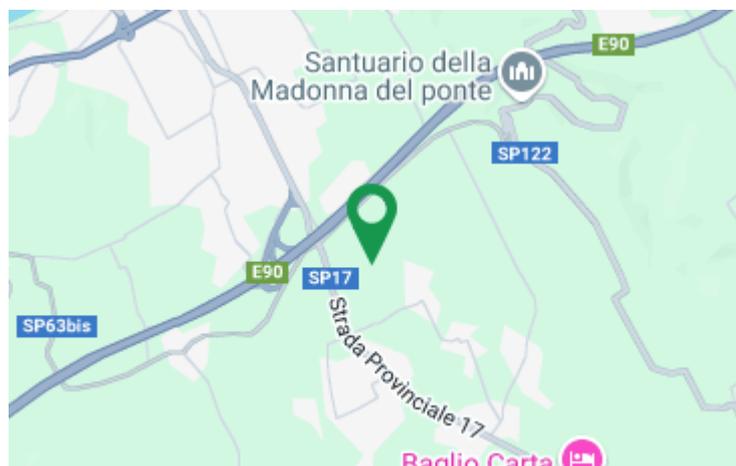
Partinico, Contrada Rocca

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

In una zona tranquilla immersa nel verde e a pochi minuti dal mare, splendida villa in corso di costruzione su un lotto di circa 4.000 mq. Il progetto prevede una moderna abitazione unifamiliare di 150 metri quadrati suddivisa su due livelli, realizzata con materiali di qualità e dotata di tutti i comfort per garantire uno stile di vita sereno, efficiente e contemporaneo. Al piano terra sarà composta da una luminosa cucina soggiorno, bagno con lavanderia annessa, ripostiglio e una comoda camera da letto. Al primo piano si potrà accedere tramite una scala interna ove ci saranno due camere da letto e bagno e un terrazzino dal quale si potrà godere di vista. La villa sarà consegnata chiavi in mano, ogni dettaglio è pensato per offrire funzionalità e gusto estetico. L'immobile sarà realizzato nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di efficienza energetica, con particolare attenzione alla sostenibilità e al risparmio sui consumi. A testimonianza di ciò, la villa sarà dotata di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica e pannelli solari termici per il riscaldamento dell'acqua

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

