



Rif.: 61242100

↓ € 185.000

€ 190.000 (-3%)

Villa singola in vendita

Trabia, Contrada Rovetto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Trabia, Contrada Rovetto, esclusiva zona collinare residenziale, immersa nel verde e con splendida vista panoramica. A pochi minuti dal mare, dal borgo di San Nicola l'Arena e dallo svincolo autostradale. LA CASA: Villetta indipendente con ampio spazio esterno circostante, con posti auto e terreno di 4.000 mq circa, parzialmente piantumato da ulivi. L'immobile è caratterizzato da un ampio terrazzo esclusivo, che regala una suggestiva vista panoramica sul mare e sui monti. Una soluzione ideale per chi cerca indipendenza, comfort e spazi all'aperto. L'interno si apre su una luminosa zona living con cucina, con angolo cottura in muratura, caratterizzata da camino e dotata di doppio ingresso. La zona notte, ben distribuita, è composta da tre ampie camere



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

