



Rif.: 61203798

↓ € 60.000

€70.000 (-15%)

## Quadrilocale in vendita

Altavilla Milicia, Via Vincenzo Bellini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Altavilla Milicia, Via Vincenzo Bellini, una zona residenziale caratterizzata da palazzine indipendenti e un'atmosfera autentica. Situata in una posizione rialzata, offre la tipica vivibilità dei borghi siciliani, combinando la riservatezza di una strada secondaria con la vicinanza strategica ai principali servizi del Centro, il tutto a pochi minuti dalle splendide spiagge della costa sottostante. LA CASA:

Appartamento sito al primo piano di un tranquillo contesto condominiale, in una palazzina di sole tre unità abitative. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo ottime potenzialità, grazie alla sua funzionale distribuzione degli spazi e alla doppia esposizione solare, che garantisce luminosità durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno, dal quale si accede ad una camera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

