



Rif.: 61195901

€ 180.000

Villa singola in vendita

Trabia, Via Piani 9

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

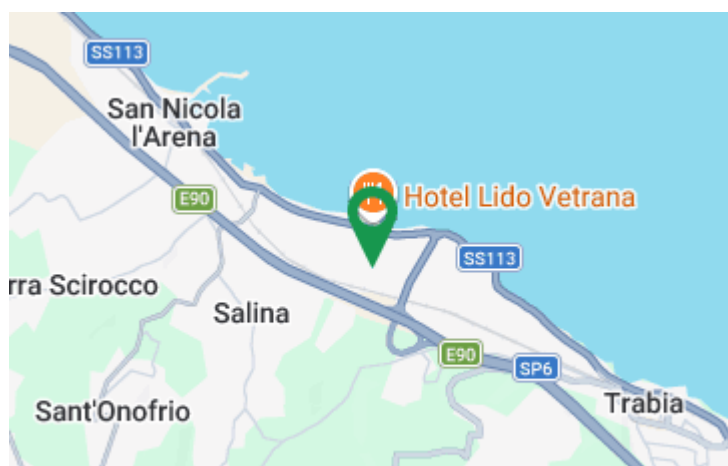
EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LA ZONA: Trabia, Via Piani 9, zona tranquilla e residenziale, a breve distanza dal mare. Ben collegata e vicina ai principali servizi e allo svincolo autostradale. Rappresenta la soluzione ideale per momenti di relax e per vivere appieno la bellezza della costa. L'IMMOBILE: Villetta singola strutturata su due elevazioni, situata a pochi passi dal mare e dalla rinomata spiaggia "La Vetrana". L'ingresso avviene da un delizioso portico, perfetto per colazioni all'aperto e piacevoli momenti. Il piano terra si apre su un luminoso soggiorno-sala da pranzo, dotato di stufa a pellet, con cucinino attiguo. Proseguendo troviamo una camera da letto con un pratico bagno con doccia. Attraverso scala esterna si accede al primo piano, dove un disimpegno caratterizzato da caminetto a legna

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

