



Rif.: 61133479

€ 100.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Trabia, Contrada Ponte di Chiavetta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 137.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 137.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

LA ZONA: Trabia, Contrada Ponte di Chiavetta, una zona tranquilla e riservata, inserita in un contesto di villette caratterizzate da tranquillità, privacy e ottima esposizione solare, a pochi minuti dal centro abitato.

LA VILLA: L'abitazione si sviluppa su un unico livello, curata nei dettagli e ben distribuita negli spazi interni: Ingresso su luminoso soggiorno con cucina a vista, accogliente e funzionale, perfetto per vivere la quotidianità in un ambiente moderno e confortevole; Una camera da letto ed una cameretta, entrambe ben arieggiate e di ottima metratura.

Infine un bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio. All'esterno la villetta dispone di un delizioso terrazzino, ideale per colazioni all'aperto o momenti di relax in famiglia. Inoltre, l'ampio cortile privato



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

