















## Mappa



Rif.: 61114137

## € 120.000

## Trilocale in vendita

Altavilla Milicia, Via Napoli

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 90 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annue: € 720

Bagni: 2

Balconi: 2

Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $137.00 \text{ kW h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $137.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

LA ZONA: Altavilla Milicia, Via Napoli, un'area residenziale ben servita, offre tranquillità e comodità: a pochi minuti si raggiungono il centro del paese, la stazione ferroviaria e le spiagge della costa. Ottimi collegamenti con Palermo e Cefalù grazie alla vicina autostrada. L'IMMOBILE: Appartamento sito al terzo piano di un contesto condominiale con ascensore, ristrutturato in chiave moderna e pronto per essere abitato senza necessità di interventi. L'ingresso si apre su una luminoza zona living con cucina, impreziosita da un pavimento in parquet e un balcone che affaccia sul prospetto principale e da un comodo ripostiglio. Tramite disimpegno si arriva alla zona notte, composta da due camere da letto, entrambe con pratico balcone verandato. Completano la proprietà due servizi, uno con doccia ed uno con vasca. L'immobile rappresenta la soluzione ideale per chi cerca una

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.