



Rif.: 60991993

€ 38.000

Rustico in vendita

Trabia, Contrada Burgio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	4



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 137.00 kW h/m² anno

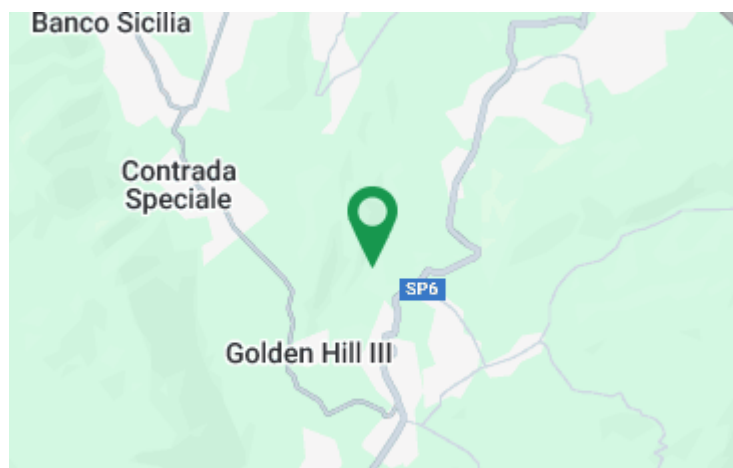
EP globale rinnovabile: 137.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: Contrada Burgio, in una zona naturale e tranquilla di Trabia.L'IMMOBILE: Casetta di campagna, immersa in un ampio e sfruttabile terreno verde di 3300 mq circa, piantumato da ulivi e alberi da frutto.Accedendo internamente si trova la stanza principale dell'immobile, da cui si può raggiungere un piccolo e comodo bagno. Tramite un altro ingresso esterno, vi è accesso ad un secondo locale, al momento adibito come un magazzino.Esternamente vi è un piccolo portico in legno per un terrazzino perfetto per trascorrere delle piacevoli serate estive immerse nella natura. Grazie alla presenza dell'ampio terreno si può dare spazio alla creatività, sfruttando il tutto per creare un delizioso spazio esterno per grandi e piccini, per esempio anche con l'aggiunta di una piscina. Ideale per chi è alla ricerca di una casa dove trascorrere le vacanze estive, o anche per un'abitazione principale, dove godersi la propria famiglia.Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico e tramite WHATSAPP al numero 345.6849852Il nostro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

