



Rif.: 61262530

€ 35.000

Bilocale in vendita

Misilmeri, Via Stazzone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MISILMERI - In zona centrale e ben servita, a pochi passi da Via Roma, e più precisamente in VIA STAZZONE, proponiamo in vendita un luminoso primo piano situato in una palazzina di sole quattro unità abitative, abbattendo così i costi di gestione del condominio poiché le spese sono minime. L'appartamento ha una superficie di 65 mq. e gli ambienti risultano molto luminosi e ben arieggiati grazie alla doppia esposizione. L'ingresso conduce direttamente su un ampio soggiorno, con attiguo cucinotto, con accesso ad un balcone che espone sul retro-prospetto. Il corridoio, invece, disimpegna la camera da letto matrimoniale con accesso ad un secondo balcone che espone sul prospetto principale. Completa la soluzione la presenza di un bagno con doccia, e di un comodo ripostiglio. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, e nello specifico da evidenziare è il rifacimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

