



Rif.: 61214740

**€ 178.000**

**Trilocale in vendita**

**Villabate, Via Tignini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLABATE - A pochi passi da Via Giulio Cesare, e più precisamente in VIA TIGNINI, all'interno di un contesto residenziale con posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale, proponiamo in vendita un luminoso primo piano. Lo stabile è di recente costruzione poiché la costruzione è stata ultimata nel 2014 ed è inserito all'interno di una ricca zona commerciale che facilita la vita quotidiana dei residenti nelle loro attività consuete. L'appartamento ha una superficie complessiva di 110 mq. e gli ambienti risultano molto luminosi e ben areggiati grazie alla tripla esposizione. L'ingresso conduce direttamente su un ampio e comodo soggiorno con accesso ad un primo balcone che espone direttamente sul prospetto principale. Sul lato sinistro troviamo una

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

