



Rif.: 61206057

**€ 98.000**

**Trilocale in vendita**

Villabate, Via Alberto Moravia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLABATE - A pochi passi dal Viale Europa e da via Terranova, e più precisamente in VIA ALBERTO MORAVIA, proponiamo in vendita un luminoso piano secondo situato in una palazzina di poche unità abitative. Lo stabile è inserito all'interno di una ricca zona commerciale che facilita la vita quotidiana dei residenti nelle loro attività consuete. L'immobile ha una superficie complessiva di 110 mq. e gli ambienti risultano molto luminosi e ben areggiati grazie alla doppia esposizione. L'ingresso conduce direttamente su un ampio e comodo soggiorno, con adiacente la cucina, entrambi con accesso ad un primo balcone che espone direttamente sul prospetto principale. Dal soggiorno si ha accesso ad un corridoio che disimpegna gli altri ambienti, e nello specifico troviamo due camere da letto, un ripostiglio e un bagno sia con vasca che con doccia. L'immobile è in buono stato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

