



Rif.: 61198362

**€ 108.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Villabate, Corso Vittorio Emanuele**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VILLABATE - CORSO VITTORIO EMANUELE, nelle immediate vicinanze dello svincolo autostradale, proponiamo in vendita un luminoso piano rialzato. Lo stabile si trova all'interno di una ricca zona commerciale che facilita la vita quotidiana dei residenti nelle loro attività consuete, ed è costituito da quattro piani complessivi e, nonostante la presenza dell'ascensore, le spese condominiali sono contenute. L'immobile ha una superficie complessiva di 120 mq. e gli ambienti risultano molto luminosi e ben areggiati grazie alla doppia esposizione. L'ingresso conduce ad un corridoio che disimpegna vari ambienti. Sul lato destro rispetto l'ingresso troviamo un comodo soggiorno che espone direttamente sul centrale Corso Vittorio Emanuele. Dal soggiorno è possibile raggiungere una prima camera da letto e una cucina abitabile, con annessa lavanderia e doppio servizio con doccia. Invece, sul lato sinistro rispetto l'ingresso, sono presenti una camera da letto matrimoniale con cabina armadio, e un ampio salone. Completa la soluzione la presenza di un bagno con vasca che

€

|

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

