



Rif.: 61051781

**€ 118.000**

**Trilocale in vendita**

**Misilmeri, Via Nazionale - Portella Di Mare**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

MISILMERI - PORTELLA DI MARE e più precisamente in VIA NAZIONALE proponiamo in vendita un luminoso secondo piano, situato all'interno di un condominio con posto auto assegnato. Lo stabile si trova all'interno di una ricca zona commerciale che facilita la vita quotidiana dei residenti nelle loro attività consuete, ed è costituito da tre piani complessivi e, nonostante la presenza dell'ascensore, le spese condominiali sono contenute. Il prospetto esterno è in fase di rifacimento, e l'intero importo della spesa di ristrutturazione è stato già affrontato dagli attuali proprietari. L'appartamento ha una superficie complessiva di 115 mq. ca. e gli ambienti risultano molto luminosi e ben areggiati grazie alla doppia esposizione. L'ingresso conduce direttamente su un corridoio che disimpegna i vari ambienti. E nello

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

