



Rif.: 60934384

€ 38.000

Trilocale in vendita

Villabate, Via della Rinascita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLABATE - All'interno di una ricca zona commerciale che facilita la vita quotidiana dei residenti nelle loro attività consuete, e più precisamente in VIA DELLA RINASCITA, traversa del centrale Viale Europa, proponiamo in vendita un piano terra situato in una palazzina di poche unità abitative. Lo stabile è costituito da tre piani complessivi e, in assenza di servizio di portierato e ascensore, le spese condominiali sono contenute. L'appartamento ha una superficie di 65 mq. L'ingresso conduce direttamente su una cucina abitabile che espone sul prospetto principale. Proseguendo troviamo un comodo soggiorno, una camera da letto, una cameretta e un bagno con doccia. L'immobile si presenta allo stato originale, ideale per chi vuole modificare la distribuzione degli spazi interni in base alle proprie esigenze. Da evidenziare è l'installazione di infissi in alluminio a taglio termico con vetrocamera che garantiscono un migliore isolamento termico, mentre al fine di rendere la soluzione abitabile è opportuno provvedere a un investimento sul rimodernamento degli impianti, sia idrico che elettrico, e dei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

