



Rif.: 61255656

€ 60.000

Villa singola in vendita

Monreale, Via Esterna S. Nicola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	-1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 129.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In vendita villa indipendente da ristrutturare situata in Via Esterna San Nicola, in una posizione tranquilla e panoramica, a pochi minuti dal centro di Monreale e da tutti i principali servizi. L'immobile è composto da cucina, camera da letto e bagno, offrendo la possibilità di essere personalizzato e valorizzato secondo le proprie esigenze. La proprietà è circondata da un ampio terreno di circa 1.600 mq, ideale per chi desidera vivere immerso nel verde, realizzare spazi dedicati al relax o coltivare un giardino privato. La zona è particolarmente apprezzata per la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

