



Rif.: 61251148

€ 85.000

Trilocale in vendita

Monreale, Via Umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 170.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Monreale, in Via Umberto I, proponiamo in vendita un appartamento di 114 mq posto al piano terra, situato in una posizione strategica a pochi passi dal magnifico Duomo di Monreale e vicino a tutti i principali servizi, quali supermercati, scuole, attività commerciali e mezzi pubblici. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti ed è composto da: ingresso su cucina abitabile; soggiorno luminoso; corridoio; camera da letto matrimoniale; cameretta; lavanderia; bagno con vasca; secondo bagno con box doccia. Completa la proprietà con un balcone, accessibile dal soggiorno, che garantisce una buona luminosità. Grazie alla sua posizione centrale e alla funzionale distribuzione degli spazi interni, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione principale per famiglie, sia come investimento. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci. Saremo lieti di accompagnarvi nella visita dell'immobile. 0915079932 / 3474240195

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

