



Rif.: 61207946

# € 70.000

## Trilocale in vendita

Monreale, Via A. Veneziano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 74.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 147.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In zona strategica di Monreale, precisamente in Via Antonio Veneziano, proponiamo in vendita appartamento al piano terra, ideale sia come uso investimento che come abitazione principale. L'immobile, da ristrutturare, offre ottime potenzialità di personalizzazione ed è così composto: ingresso, corridoio, tre camere da letto, cucina e bagno. La posizione è particolarmente comoda, con tutti i principali servizi nelle immediate vicinanze (negozi, mezzi pubblici, scuole). Accesso facilitato per persone con disabilità, grazie alla collocazione al piano terra. Soluzione interessante per chi desidera realizzare un immobile su misura o per chi è alla ricerca di un investimento.

;  
,  
}

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

