



Rif.: 61204856

€ 70.000

Trilocale in vendita

Monreale, Via Linea Ferrata - Cannizzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 74.81 kW h/m² anno

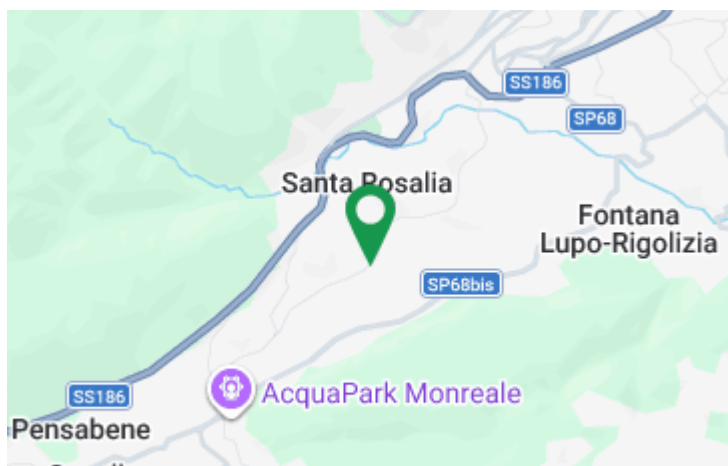
EP globale rinnovabile: 29.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO CON TERRAZZO - VIA LINEA FERRATA 78, MONREALE
 Proponiamo in vendita un appartamento al piano terra situato in Via Linea Ferrata 78, ideale per chi desidera coniugare comfort abitativo e posizione strategica. L'immobile si compone di un ingresso, corridoio, cucina, una camera da letto, una cameretta e un bagno con vasca. Gli ambienti risultano luminosi e ben distribuiti, offrendo una vivibilità pratica e piacevole. Punto di forza esclusivo è l'ampio terrazzo di pertinenza, uno spazio ideale dove rilassarsi, organizzare momenti conviviali o semplicemente godere di una splendida vista panoramica su mare e montagne, in un contesto tranquillo ma a pochi minuti dalla città. La posizione è particolarmente vantaggiosa: a pochi metri da Monreale e dalla Circonvallazione di Monreale, consente facili collegamenti e accesso rapido ai principali

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

