



Rif.: 61189223

€ 88.000

Villa singola in vendita

Monreale, Contrada piano dell'occhio - Piano Dell'Occhio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 129.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita una villa unifamiliare indipendente, circondata da un terreno di proprietà di circa 600 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato, godendo di ampi spazi esterni. L'abitazione è composta internamente da una cucina abitabile, un luminoso soggiorno, due camere da letto e un bagno. La proprietà è valorizzata dall'ampio spazio esterno che circonda l'immobile, perfetto da destinare a giardino, area relax o ad altre possibili soluzioni in base alle proprie esigenze. La pavimentazione è realizzata in gres porcellanato e scaglie di marmo, mentre gli infissi sono in legno con doppio vetro, garantendo un buon isolamento termico e acustico. L'immobile si presenta in ottime condizioni, essendo stato

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

