



Rif.: 61187155

€ 250.000

Villa singola in vendita Monreale, Via Pezzingoli - Barone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 189 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 262.95 kW h/m² anno

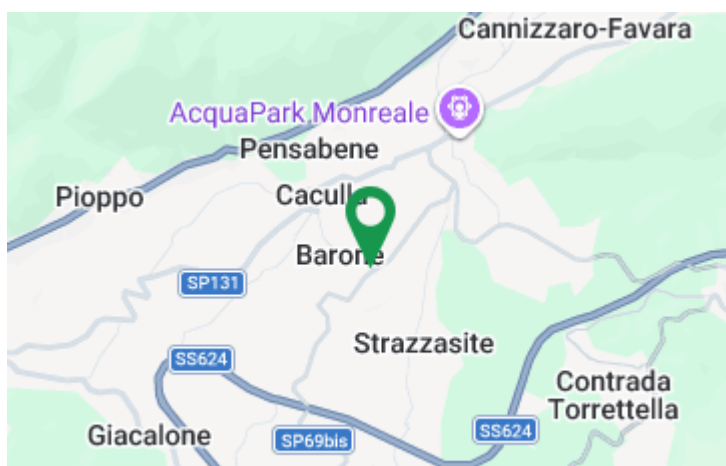
EP globale rinnovabile: 29.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villa singola su due livelli in via Pezzingoli (Monreale), con piscina, ideale anche per due famiglie immersa nella tranquillità e circondata da circa 2.000 mq di corte esclusiva che garantiscono privacy e ampi spazi esterni. L'abitazione si sviluppa su due piani indipendenti, perfetti per ospitare due nuclei familiari oppure per chi desidera ampi spazi abitativi. Composto da piano terra: ingresso su ampia cucina-soggiorno con camino e grande vetrata che dona luminosità agli ambienti, lavanderia, bagno, corridoio e tre camere da letto. Piano primo: ingresso su cucina-soggiorno, corridoio, tre camere da letto, bagno e lungo balcone esterno che serve l'abitazione. All'esterno la proprietà è arricchita da un comodo portico, ideale per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

