



Rif.: 61178523

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

Monreale, Via aldo moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 74.81 kW h/m² anno

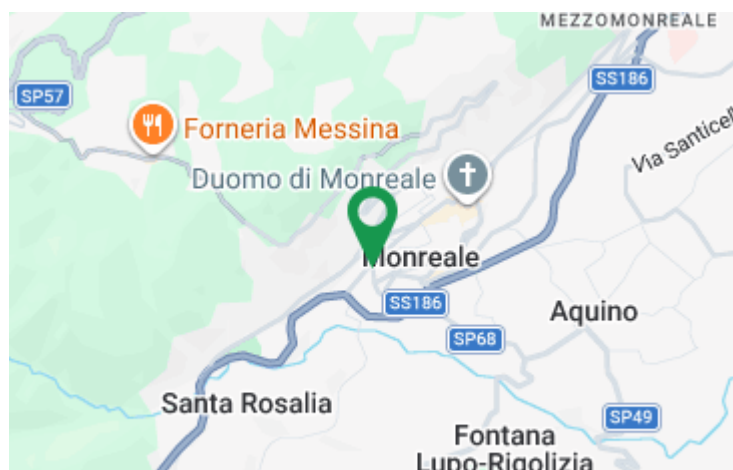
EP globale rinnovabile: 147.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO IN VENDITA - VIA ALDO MORO 1, MONREALE
Proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano (senza ascensore), ideale sia come abitazione principale che come investimento a reddito, attualmente locato con scadenza contrattuale il 30 settembre 2027. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e versatili. L'ingresso conduce a un comodo corridoio che disimpegna in modo armonioso tutti gli ambienti della casa. Il cuore dell'abitazione è rappresentato dalla luminosa e spaziosa cucina-soggiorno, perfetta per vivere momenti di convivialità, con pratico accesso alla zona lavanderia. La zona notte comprende tre camere, ideali per famiglie, per chi necessita di uno studio o desidera ambienti da personalizzare secondo le proprie esigenze. Completa la proprietà un bagno con doccia, funzionale e ben organizzato. La

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

