



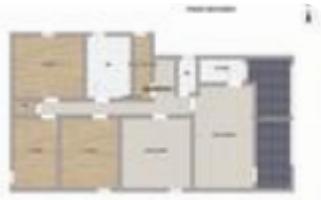
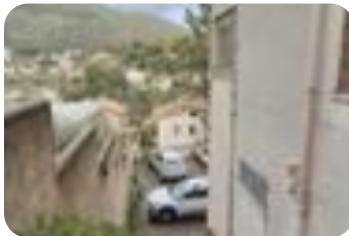
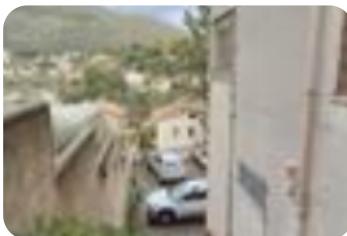
Rif.: 61153064

**€ 150.000**

**5 locali in vendita**

**Monreale, Via Rocco Campanella - Piano Dei Geli**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 160 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



## Mappa



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 129.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 29.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

APPARTAMENTO IN VENDITA - VIA ROCCO CAMPANELLA 113, SAN MARTINO DELLE SCALE In contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un appartamento, situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore, caratterizzato da ambienti ariosi e ottima luminosità naturale. L'immobile si apre su un comodo ingresso che conduce a un soggiorno accogliente, affiancato da un secondo soggiorno con cucina adiacente, ideale per chi desidera distinguere la zona living dalla zona pranzo. La zona notte ospita tre camere da letto, ben dimensionate e versatili. Completano la proprietà due bagni, uno con doccia e uno ampio con vasca, oltre a un pratico ripostiglio. Punto di

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

