



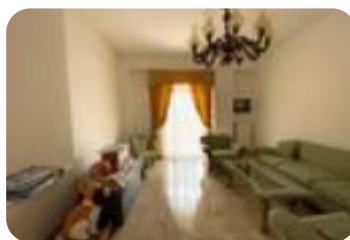
Rif.: 61152497

**€ 600 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

**Monreale, Via Biagio Giordano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 163 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 74.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 20.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

**QUADRILocale IN AFFITTO - VIA BIAGIO GIORDANO, MONREALE**  
Proponiamo uno spazioso e luminoso appartamento semiarredato al quarto piano con ascensore sito in contesto residenziale perfetto per chi cerca comfort e funzionalità. L'immobile è composto da: ingresso, corridoio che collega i vari ambienti, 3 camere da letto ampie e luminose, doppi servizi, soggiorno arredato accogliente, ideale per condividere momenti di convivialità e relax, ampia cucina soggiorno compresa di tutto, camerino, veranda ed un comodo armadio a muro. Completa l'appartamento un lungo balcone che abbraccia l'immobile e da cui si può accedere da 3 camere. Grazie alla disposizione interna ottimale e all'ottima luminosità, l'appartamento offre un ambiente confortevole e versatile, adatto a famiglie e/o coppie. Un'occasione ideale per chi cerca una casa pronta da abitare con tutti i comfort! Spese condominiali di circa 77 euro. Pavimentazione:

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

